



schede di operazioni da selezionare

PO FESR BASILICATA 2014-2020

ID (numero identificativo dell'operazione)	M3.2.3
Denominazione dell'operazione	DGR 194/2017- CASA ANZIANI Giovanni Paolo II (ESISTENTE) COMUNE PROPONENTE: CORLETO PERTICARA
Tipologia (OP: Opera Pubblica ABS: Acquisizione di Beni e Servizi)	O.P.
Fonte di copertura finanziaria	PO FESR 2014-2020
<i>Se PO FESR 2014-2020:</i>	
Asse	7
Azione	9A.9.3.5 (SERVIZI PER ANZIANI E DISABILI)
Descrizione delle caratteristiche del contesto in cui si inserisce l'operazione	<p>Dati demografici</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Popolazione complessiva ambito di riferimento : n. 10.068 abitanti; ✓ Popolazione target riferimento a livello di ambito: 3500 anziani; ✓ Popolazione complessiva di Corleto Perticara: 2525 abitanti; ✓ Popolazione target del Comune: 800 residenti; <p>Offerta:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ tasso di copertura e criticità sull'ambito (vedi Analisi dell'offerta inviata da Regione Basilicata) 26,30% ✓ descrizione ed elencazione dei servizi esistenti sul territorio comunale: Gli interventi che si andranno a realizzare si collocano all'interno di un contesto ove è esiste una struttura per anziani, attrezzata di palestra e sala polivalente ecc. essi si inseriscono per migliorare le condizioni di vivibilità dei servizi rivolti agli anziani. <p>Bisogni/domanda:</p> <p>Vi è la necessità di migliorare il servizio sia da punto di vista funzionale che dal punto di vista del risparmio energetico, la struttura è aperta anche ai parenti che si recano per visitare giornalmente i propri cari, condizione indispensabile per consentire l'anziano a non si sentirsi emarginato dalla società. La casa anziani è situata al Viale Marconi rione San Sebastiano, gli interventi riguardano prevalentemente la realizzazione di opportune opere di completamento migliorando adeguatamente i servizi al fine di ottimizzare l'offerta dei servizi e rendere l'opera completamente funzionale.</p>
Sintesi descrittiva dell'operazione Illustrare le considerazioni sulla base dei quali si è giunti alla identificazione della proposta	L'operazione consiste essenzialmente nel migliorare il contesto di vivibilità migliorando i servizi; Gli interventi che si intendo realizzare riguardano l'efficienza energetica ed il



<p>progettuale. In particolare descrivere:</p> <p>1. obiettivi generali da perseguire 2. le esigenze e bisogni da soddisfare 3. le funzioni che dovrà svolgere l'operazione</p>	<p>miglioramento dei servizi, che nello specifico sono:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) sostituzione della centrale termica obsoleta; 2) Riparazione dei finestroni per migliorare la vivibilità nei punti di aggregazione; 3) Sistemazione dei bagni normali e per disabili; 4) Realizzazione di pavimentazione esterna; <p>Con l'operazione " M3.2.3 - l'obiettivo che l'Amministrazione comunale vuole raggiungere è quello di favorire e migliorare la qualità di vita degli anziani che si trovano nel territorio.</p> <p>In particolare trattasi di una struttura attrezzata per un soggiorno decoro per gli anziani che risiedono, attraverso la realizzazione di un programma di attività e servizi socio-educativi, culturali, ricreativi e sportivi, mira in particolare a non sentirsi abbandonati da propri cari e sentirsi partecipi nell'ambito sociale.</p> <p>Tale centro accoglie un numero di 45 persone autosufficienti , con particolare attenzione ma limitatamente anche per le persone non sufficienti.</p> <p>La struttura funziona 24/24 ore giornaliere ed il centro è attrezzato ad essere compatibile con le esigenze degli ospiti. L'attività si svolge nell'intero anno solare. Per lo svolgimento delle attività di riabilitazione, fisiche e motorie esistono delle figure professionali, assistenti sociali, animatori ed altri figure qualificate. La gestione è garantita da una associazione aggiudicataria di un bando pubblico per 15 anni, per alcuni servizi ci si avvale di figure professionali esterne;</p> <p>Il centro "Casa Anziani" denominata "Giovanni Paolo II" è ubicato al viale Marconi su un promontorio al rione San Sebastiano di proprietà Comunale , è dotato di ampi spazi, articolato su tre livelli:</p> <p>Un piano terra con salone polifunzionale di circa 100 mq. , sala mensa cucina, servizi di infermeria e sala mortuaria per circa 150 mq, oltre ai servizi igienici.</p> <p>Il primo e secondo piano sono composto da n. 15 stanze per piano attrezzati dove soggiornano gli anziani di circa mq. 17 cadauno, con servizi igienici di cui alcune per persone diversamente abili. Ad ogni livello nella parte centrale si raggiunge la zona centrale una hall Grande sala d'ingresso attrezzata;</p> <p>Un terzo piano adibito a servizi: lavanderia, stileria da un lato mentre dall'altro lato vi è la palestra attrezzata e nella parte centrale una grande Hall attrezzata con due ampi terrazzi coperti ;</p> <p>All'interno c'è un doppio un ascensore che collega i diversi livelli Tutti gli spazi sono dotati della massima accessibilità e rispondono alle norme di sicurezza. La superficie di ogni piano è di circa 450 mq.</p> <p>Le opere da realizzare per rendere la struttura funzionante sono: pitturazione di tutti gli interni, adeguamento di alcuni servizi, sostituzione degli infissi con profilati ad alto risparmio energetico, messa a norma di alcuni impianti sostituzione della Caldaia , oltre che alla sistemazione dell'area a verde adiacente con pavimentazione.</p>
Beneficiario ex art. 2, co.10, del Reg. Gen. 1303/2013	Comune di COR
Altre amministrazioni coinvolte	
Se ha copertura finanziaria sul PO FESR 2014-2020: Rispetto dei requisiti di ammissibilità e dei criteri di selezione previsti per il PO FESR 2014/2020	
L'intervento è coerente con i requisiti di ammissibilità e dei criteri di selezione previsti per il PO/FESR	



Procedure tecniche ed amministrative		
Vincoli sul territorio interessato	Nessuno	
Conformità dell'operazione agli strumenti urbanistici	Conforme al vigente strumento urbanistico	
Conformità alle norme ambientali	Conforme alle norme ambientali	
Stato della progettazione (ove presente)	Struttura esistente	
Previsione dell'intervento nel programma delle acquisizioni delle stazioni appaltanti (ove rilevante)	Ove previsto dalle vigenti disposizioni legislative in merito alle procedure di appalto.	
Previsione dell'intervento nell'ambito dei Piani di Mobilità Urbana (ove rilevante)	////	
Tempi previsti per l'attuazione		
Data IG (Impegno Giuridicamente Vincolante)		
Data avvio	Sei mesi dal finanziamento	
Data conclusione	Un anno max dall'avvio dei lavori	
Costo totale dell'operazione e piano di copertura finanziario		
Importo totale	103.671,07 euro	
di cui contributo del PO FESR Basilicata 2014-2020	103.671,07 euro	
di cui eventuale altro cofinanziamento (indicare anche la fonte)	/// _____ euro	
Indicatori		
Descrizione	U.M.	
Superficie	mq	1700
Utenti centro diurno/notturno	persone	Min. 45 utenti

Il responsabile del settore tecnico
(Arch. Michele SCHIAVELLO)