

COMUNE DI VISSGIANELLO

12 APR 2018

Schede di operazioni da selezionare

PO FESR BASILICATA 2014-2020

Fr. 2955 Ca. Cl.

ID (numero identificativo dell'operazione)	
Denominazione dell'operazione	Realizzazione comunità alloggio residenziale per disabili adulti: "Dopo di noi" COMUNE FRANCAVILLA IN SINNI
Tipologia (OP: Opera Pubblica ABS: Acquisizione di Beni e Servizi)	OP
Fonte di copertura finanziaria	
Se PO FESR 2014-2020:	INCLUSIONE SOCIALE (OTS 9)
Asse	7
Azione	9A.9.3.5
Descrizione delle caratteristiche del contesto in cui si inserisce l'operazione	<p>PREMESSA</p> <p>Il progetto ha l'intento di ampliare l'offerta di servizi socio-assistenziali sul territorio urbano del Comune in Francavilla mediante la realizzazione di una nuova struttura da destinarsi a comunità alloggio residenziale per disabili adulti (punto M5-4 del Manuale di cui alla D.G.R. n. 194/2017).</p> <p>La struttura che si intende realizzare, in adiacenza all'esistente Centro Diurno - C.T.S.E. (Centro Territoriale Socio-educativo "Don Pino Terracina"), è una nuova struttura residenziale destinata a soggetti maggiorenni, in età compresa tra i 18 e i 64 anni, in situazione di disabilità fisica, o psico-sensoriale che necessitano di assistenza tale da richiedere la presenza di operatori in maniera continuativa; tale struttura sarà indipendente ma in grado di dialogare funzionalmente con il centro preesistente in cui vengono svolte le attività diurne in una piccola porzione dell'immobile di via Tartarea.</p> <p>La nuova struttura sarà destinata a comunità alloggio, ovvero a struttura residenziale con caratteristiche funzionali ed organizzative orientate al modello comunitario, a carattere professionale, rivolta a fornire risposte ai casi dell'area "dopo di noi", garantendo prestazioni e servizi inclusivi della somministrazione dei pasti, attività a sostegno dell'autonomia individuale, sociale e lavorativa, laboratori abilitativi, formativi, ricreativi, espressivi e prestazioni sanitarie assimilabili alle forme di assistenza domiciliare.</p> <p>Sono previste inoltre le sistemazioni esterne necessarie sia a dare la massima accessibilità all'edificio, tramite la realizzazione degli ingressi marciapiedi e aree cortilizie pavimentate, da connettersi all'edificio esistente, sia a rendere gradevole e fruibile l'area verde, grazie alle relative sistemazioni del terreno, la semina dei tappeti erbosi, le piantumazioni di siepi e alberature.</p> <p>Territorio</p> <p>Il Comune di Francavilla in Sinni è situato nell'area sud della Basilicata. Ha un'estensione di 45,96 Km². Il territorio è in parte collinare e in parte montano (vetta del Monte Caramola a quota 1.524 metri s.l.m.) e fa parte del Parco Nazionale del Pollino.</p>



	<p>Struttura demografica</p> <p>A differenza della maggior parte dei Comuni dell'area, Francavilla presenta un numero elevato di giovani residenti che scelgono di restare nel proprio territorio..</p> <p>Al 31.12.2016, la popolazione residente ammontava a 4.186 abitanti.</p> <p>Il Comune di Francavilla in Sinni presenta un numero consistente di persone portatrici di disabilità psico-fisica di diverso grado e entità:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ grado lieve: 30 unità ▪ grado medio: 20 unità ▪ gravi e gravissimi: 15 unità <p>Il progetto si sviluppa in un contesto territoriale che vede la presenza di numerosi disabili: psicofisici, sensoriali (ciechi e sordi), invalidi del lavoro e invalidi per causa di servizio da formare, recuperare, inserire o reinserire.</p>
<p>Sintesi descrittiva dell'operazione</p> <p>Illustrare le considerazioni sulla base dei quali si è giunti alla identificazione della proposta progettuale.</p> <p>In particolare descrivere:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. obiettivi generali da perseguire 2. le esigenze e bisogni da soddisfare 3. le funzioni che dovrà svolgere l'operazione 	<p><i>Il progetto "Dopo di Noi" ha l'intento di ampliare e diversificare l'offerta di servizi socio-assistenziali sul territorio mediante la realizzazione di una ulteriore struttura, in adiacenza al centro "C.T.S.E." ma da essa indipendente, tesa a realizzare una comunità alloggio residenziale per disabili adulti (tra i 18 e i 64 anni) in situazione di disabilità fisica, o psico-sensoriale che necessitano di assistenza tale da richiedere la presenza di operatori in maniera continuativa.</i></p> <p>Attualmente le attività diurne vengono svolte in una piccola porzione dell'immobile, l'intervento in progetto permetterà pertanto, come già accennato, di potenziare e diversificare i servizi e il numero degli utenti che ne potranno usufruire.</p> <p>DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI</p> <p>Al fine di garantire efficacia, efficienza e qualità del servizio, il progetto è stato elaborato dai tecnici del Settore Tecnico del Comune di Francavilla in Sinni.</p> <p>Nell'ideazione del progetto, a partire dalla scelta dell'area di intervento e della disposizione dell'immobile in relazione all'edificio esistente, nella scelta della tipologia dell'edificio e della distribuzione degli spazi interni, è posta particolare attenzione all'accessibilità e alla fruibilità degli stessi, all'autonomia degli utenti, al loro benessere e confort, congiuntamente a scelte tecniche e tecnologiche di basso impatto ambientale e finalizzate al risparmio energetico.</p> <p>L'intervento è all'interno di un'area urbana, disponibile e di proprietà del Comune, che non presenta vincoli di natura paesaggistica e territoriale; dal punto di vista urbanistico l'opera ricade in un comparto già classificato per pubblici servizi, a ridosso di un'area destinata a verde pubblico; non comporta significativi impatti di natura ambientale, trattandosi di un edificio da realizzarsi all'interno di un tessuto urbano già consolidato e a destinazione prettamente residenziale.</p> <p>L'edificio si compone degli spazi essenziali necessari per realizzare comunità alloggio composti da n. 2 appartamenti contigui ognuno con due camere singole, e da n. 2 appartamenti contigui ognuno con una camera doppia, con i relativi servizi igienici, definiti in base ai requisiti specifici dettati dalla normativa regionale di riferimento e alle esigenze funzionali, organizzative e gestionali definite in collaborazione con gli esperti e addetti alla futura gestione del servizio; gli ambienti progettati sono pensati in base alla necessità di favorire il miglior svolgimento del lavoro assistenziale, educativo e formativo.</p> <p>La struttura sarà dotata di condizionatori d'aria in tutti gli ambienti utilizzati dagli ospiti. Inoltre sarà dotata di una sala da pranzo, da una cucina attrezzata, da uno spazio destinato alle attività giornaliere ed al tempo libero, una linea telefonica abilitata con connessione internet veloce (fibra) a disposizione degli ospiti, un servizio igienico doppio, distinto per genere, ad uso collettivo ed opportunamente attrezzato, ed un servizio igienico per il personale, e sarà, ovviamente, priva di barriere architettoniche per l'accesso e la mobilità interne.</p> <p>Attesa la presenza di una sala conferenze attigua sia all'esistente C.T.S.E. ed all'intervento proposto, si potranno organizzare eventi culturali ed associativi di largo respiro e valenza territoriale.</p> <p>Sempre tramite il salone (=sala conferenze) l'edificio dialoga con lo spazio a verde esterno, grazie alla realizzazione di un ampio diaframma vetrato che dà l'accesso diretto al giardino.</p>



ma filtrato da uno spazio porticato e pavimentato, che media la relazione esterno-interno.

Sono previste inoltre le sistemazioni esterne necessarie sia a dare la massima accessibilità all'edificio, tramite la realizzazione degli ingressi, marciapiedi e aree cortilizie pavimentate, da connettersi all'edificio esistente, sia a rendere gradevole e fruibile l'area verde.

Il presente progetto vuole ampliare l'offerta dei servizi e vuole essere ulteriore sforzo per riuscire, successivamente, a realizzare anche una struttura capace di accogliere i disabili protetti per tutta la giornata e per tutta la loro vita.

Da questo presupposto si sviluppa il progetto "Dopo di Noi" che sicuramente, si realizzerà nel nostro territorio attraverso l'impegno dell'Amministrazione e che si pone l'obiettivo di favorire l'integrazione socio-educativa dei disabili del territorio, sollevando le loro famiglie e preparando ad affrontare il "Dopo di Noi".

L'aspetto critico, in un progetto di residenzialità, è proprio quello di individuare i più efficaci strumenti che possano offrire tali garanzie nel tempo e come risposta a precisi bisogni di assistenza quotidiana delle persone disabili che come risposta all'annoso problema delle famiglie di chi si occuperà del proprio figlio dopo di loro.

Si pone come valida alternativa a forme di istituzionalizzazione, infatti, il valore che muove le azioni al suo interno è quello di far sentire tutti i suoi componenti in un ambiente familiare ed accogliente.

Funzioni che dovrà svolgere l'operazione (Come da DGR 194/2017)

Il Progetto ha la funzione di promuovere l'offerta di servizi socio-assistenziali rivolto ai disabili di età compresa tra i 18 e 64 anni dove non esistono strutture capaci di accogliere disabili in maniera continuativa.

Obiettivi generali e specifici del servizio

L'obiettivo generale del progetto è quello di fornire e sostenere un servizio di assistenza quotidiana efficace attraverso il perseguimento di *specifici obiettivi*, quali ad esempio:

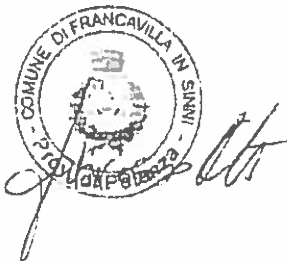
- fornire accoglienza stabile alle persone con grave e gravissima disabilità,
- offrire assistenza qualificata, attraverso interventi mirati e personalizzati con lo svolgimento di attività socio-terapeutiche, ludico-motorie, occupazionali ed assistenziali riabilitative, atte all'acquisizione e/o mantenimento di capacità comportamentali, cognitive ed affettivo-relazionali.
- ricercare risorse e potenzialità, anche inesprese, della persona accolta per favorire risposte adeguate ad ogni singolo bisogno.
- prevenire, attraverso la cura, il recupero o il mantenimento riabilitativo ed assistenziale l'aggravamento delle patologie di base,
- favorire la continuità relazionale con le famiglie di origine attraverso percorsi e programmi personalizzati condivisi e partecipati,
- perseguire l'integrazione sociale delle persone accolte,
- contribuire a migliorare la professionalità degli operatori,
- migliorare la corresponsabilità nella gestione del Servizio,
- aumentare il senso di personalizzazione degli spazi di vita,
- migliorare la qualità delle prestazioni del Servizio,
- approfondire e valorizzare la storia di vita di ogni singola persona.

Le esigenze e i bisogni da soddisfare

Il Progetto intende promuovere e ampliare un modello operativo che va sempre più affermandosi: la vita indipendente di persone disabili.

Il progetto ha i seguenti obiettivi:

- Preparazione al "dopo di noi": inserire all'interno di un percorso individuale e di gruppo la possibilità di esprimere scelte per il futuro: attraverso la vita in comune i soggetti possono sperimentare un graduale distacco dal proprio nucleo familiare;
- Potenziamento dell'autonomia personale: partecipazione attiva da parte del disabile al progetto di sviluppo e potenziamento delle proprie autonomie personali all'interno del contesto comunitario e sperimentazione del nuovo modello di vita con delle competenze acquisite nel suddetto contesto;
- Partecipazione delle famiglie: offrire alle famiglie dei partecipanti al progetto sia un momento di sollievo dall'impegno quotidiano nei confronti dei propri



figli, sia incontri di sostegno psicologico individuale e/o di gruppo finalizzati all'elaborazione del distacco.

Personale dell'Organismo

Per la realizzazione del servizio l'Organismo affidatario dovrà mettere a disposizione il seguente personale:

- coordinatore, con laurea, almeno triennale, in scienze dell'educazione o scienze pedagogiche o un assistente sociale, con esperienza quinquennale nei servizi rivolti alla disabilità, per almeno 24 ore settimanali;
- educatori professionali;
- OSA e OSS presenti nelle ore diurne e notturne, per un minimo di 18 ore giornaliere;

Il progetto si sviluppa in un contesto territoriale che vede la presenza di numerosi disabili: psicofisici, sensoriali (ciechi e sordi), invalidi del lavoro e invalidi per causa di servizio da formare, recuperare, inserire o reinserire.

Il Comune di Francavilla in Sinni ha visto crescere, negli ultimi anni un forte bisogno di socializzazione e un interesse sempre maggiore verso il processo di integrazione delle categorie più deboli.

L'intervento, qui proposto, intende rispondere all'esigenza di superamento delle situazioni legate all'abbandono, isolamento ed esclusione dalla vita sociale del disabile al fine di evitare l'istituzionalizzazione come unica possibilità di soluzione alle problematiche più gravi.

Sul territorio esiste un Centro diurno per i disabili e con questo progetto si intende dare risposte più concrete e complete a chi vive situazioni di disagio, attraverso la realizzazione di un centro che accolga le persone disabili non autosufficienti e senza famiglia anche la notte.

La comunità alloggio, grazie alle caratteristiche che le sono proprie, si presenta come risposta abitativa ottimale e duratura nel tempo, capace di offrire alla persona disabile l'opportunità di una vita indipendente e integrata nel contesto sociale urbano.

Gestita da figure professionali qualificate o dotata di strumenti adeguati, permette alle persone disabili di esprimere e valorizzare al meglio le proprie potenzialità, di esercitare la libertà di decisione del proprio futuro e di affermare la propria autonomia, attraverso una vita comunitaria scelta e condivisa.

PIANO DI GESTIONE

Soggetto gestore: Comune di Francavilla in Sinni

Risorse finanziarie:

- convenzioni con l'ente pubblico
- finanziamenti pubblici specifici
- fondi finanziari dello stesso ente

Risorse strutturali:

- appartamento, di proprietà dell'ente,
- edificio, di proprietà dell'ente;
- biblioteca multimediale specializzata
- materiale informativo e formativo.

Organizzazione del servizio:

- Tutto l'anno, 24 ore al giorno.

Attività previste:

- Offrire assistenza qualificata, attraverso interventi mirati e personalizzati con lo svolgimento di attività socio-terapeutiche, ludico-motorie, occupazionali ed assistenziali riabilitative, atte all'acquisizione e/o mantenimento di capacità comportamentali, cognitive ed affettivo-relazionali.
- Ricercare risorse e potenzialità, anche inesprese, della persona accolta per favorire risposte adeguate ad ogni singolo bisogno.
- Prevenire, attraverso la cura, il recupero o il mantenimento riabilitativo ed assistenza e l'aggravamento delle patologie di base.



	<ul style="list-style-type: none">- Sostegno e compagnia agli ospiti della casa Frequenza di- centri sportivi e palestre con conseguente accompagnamento alle lezioni;- aiutare gli ospiti nella fruizione dell'informazione quotidiana, dedicando almeno 1 ora al giorno alla lettura dei quotidiani e alla visione in tv dei telegiornali;- coinvolgere di tutti gli ospiti della Casa Famiglia nelle iniziative di animazione, aggregazione e culturali;- implementare le attività di animazione (laboratori teatrali, artistico-pittorici e musicali; visione di film, giochi di società e da tavola ecc.);- intensificare le iniziative di socializzazione (feste di compleanno, Carnevale uscite al ristorante, pizzeria e gelateria;- ampliare le attività culturali (gite e uscite in città d'arte, visite a musei e monumenti storici). <p>Il servizio sarà destinato ad un massimo di n. 8 utenti</p> <p>La struttura scelta per l'attuazione del presente progetto è un'area all'interno della sede dov'è situato il Centro diurno per disabili ed è nella disponibilità del Comune di Francavilla in Sinni e fa parte di un complesso edilizio situato in un'area di particolare valenza culturale, paesaggistica e monumentale.</p> <p>Con il presente intervento infrastrutturale occorre "completare" mediante la realizzazione gli impianti, e le finiture architettoniche un'ala (al momento "a rustico") dell'edificio di proprietà comunale già sede del citato sede diurno.</p> <p>In particolare occorre:</p> <ul style="list-style-type: none">- realizzazione impianto elettrico e di riscaldamento- realizzazione di impianto idrico - sanitario- intonaci esterni ed interni- pavimenti e rivestimento- infissi interni ed esterni- pitturazione  <p>L'intervento è cantierabile nel 2018.</p>
<p>Beneficiario ex art. 2, co.10, del Reg. Gen. 1303/2013</p>	<p>COMUNE DI FRANCAVILLA IN SINNI</p>
<p>Altre amministrazioni coinvolte</p>	<p>AMBITO LAGONEGRESE-POLLINO</p>
<p>Se ha copertura finanziaria sul PO FESR 2014-2020: Rispetto dei requisiti di ammissibilità e dei criteri di selezione previsti per il PO FESR 2014/2020</p>	
<ul style="list-style-type: none">• Conformità al Piano Regionale Integrato della salute e dei servizi alla persona e alla comunità 2012- 2015 e alla L.R. 14 febbraio 2007 n. 4 "Rete regionale integrata dei servizi di cittadinanza solidale";• Coerenza dell'intervento con l'analisi della domanda di servizi a scala locale predisposta dall'amministrazione regionale;• Coerenza con analisi della domanda di servizi a scala locale;• Rispetto del dimensionamento territoriale dei servizi su ambiti omogenei• Compatibilità con strategia di intervento sulle aree interne;• Facilità di accesso delle strutture;• Sostenibilità gestionale delle strutture finanziate;• Completamento ed ottimizzazione di iniziative a valere su precedenti programmi (Centro diurno POIS)	

<ul style="list-style-type: none"> • Interventi di recupero e riqualificazione di patrimonio immobiliare esistente; • Proprietà pubblica degli edifici oggetto di intervento e non utilizzato a fini locativi; 	
Procedure tecniche ed amministrative	
Vincoli sul territorio interessato	NO
Conformità dell'operazione agli strumenti urbanistici	SI
Conformità alle norme ambientali	SI
Stato della progettazione (ove presente)	
Previsione dell'intervento nel programma delle acquisizioni delle stazioni appaltanti (ove rilevante)	SI
Previsione dell'intervento nell'ambito dei Piani di Mobilità Urbana (ove rilevante)	SI
Tempi previsti per l'attuazione	
Data IGTV (Impegno Giuridicamente Vincolante)	Entro quattro tre dalla data di ammissione a finanziamento
Data avvio	01/04/2018
Data conclusione	31/12/2018
Costo totale dell'operazione e piano di copertura finanziario	
Importo totale	420.000,00 euro
di cui contributo del PO FESR Basilicata 2014-2020	400.000,00 euro
di cui eventuale altro cofinanziamento (indicare anche la fonte)	20.000,00 euro Fonti Comunali
Indicatori	
Descrizione	U.M.
n° unità oggetto dell'intervento	1
Superficie mq	270
n. utenti previsto	8