

Scheda di operazione

PO FESR BASILICATA 2014-2020

Denominazione dell'operazione	<i>“Lavori di realizzazione di un edificio da adibire a centro per le cure palliative - Hospice nel complesso ospedaliero San Carlo di Potenza”</i>
Tipologia	OP (opere pubbliche)
Asse	7 – “Inclusione sociale” del POR FESR Basilicata 2014/2020
Azione	9A.9.3.8 - “Finanziamento investimenti per la riorganizzazione e il potenziamento dei servizi territoriali sociosanitari, di assistenza primaria e sanitari non ospedalieri, compresa la implementazione di nuove tecnologie per la telemedicina, la riorganizzazione della rete del welfare d’accesso e lo sviluppo di reti tra servizi e risorse del territorio per favorire la non istituzionalizzazione della cura”
Descrizione delle caratteristiche del contesto in cui si inserisce l'operazione	<i>L’intervento proposto nasce dall’esigenza di realizzare, nell’ambito del plesso ospedaliero “San Carlo” di Potenza, una nuova struttura per l’allocazione del centro per cure palliative-Hospice che garantisca un miglior livello di comfort e di privacy degli ospiti e dei loro familiari, rispetto all’attuale reparto ubicato al quinto piano del padiglione “E”, che, considerate le ridotte dimensioni (circa 650 mq), non permette di attuare una corretta articolazione funzionale.</i> <i>In particolare la finalità dell’intervento è quella di rispondere alle necessità assistenziali dei pazienti che vivono una fase ultima di vita e che, oltre al controllo dei sintomi, devono avere un ambiente il più confortevole e il meno medicalizzato possibile.</i> <i>Il progetto proposto cerca di rispondere alle suddette esigenze e prevede la realizzazione di un nuovo edificio da ubicare in posizione indipendente nell’area antistante il padiglione “E” con collegamento all’ospedale</i>

	<i>attraverso un apposito percorso interno. Tale ubicazione consentirà la realizzazione di un corpo di fabbrica totalmente immerso nel verde, strutturalmente autonomo dal resto del nosocomio, ma allo stesso tempo collegato ad esso sia dal punto di vista funzionale che impiantistico.</i> <i>Il progetto proposto pone particolare attenzione alle camere di degenza che saranno tutte singole e dotate dei comfort necessari per garantire un ambiente “familiare” con possibilità di permanenza dei parenti in totale privacy e a stretto contatto con il paziente affiancandolo in attività giornaliere di vita quotidiana; inoltre, le camere saranno dotate di un terrazzo con un piccolo giardino privato. Allo stesso modo particolare attenzione è stata rivolta alla progettazione dei luoghi comuni, ovvero gli spazi dedicati alle diverse necessità dei pazienti e delle loro famiglie, parte integrante della presa in carico e della cura.</i> <i>Lo scopo del progetto è, quindi, soprattutto quello di offrire ad una utenza già gravata da elevati livelli di sofferenza il “luogo migliore possibile”.</i>
Sintesi descrittiva dell'operazione	<i>L'edificio progettato si articolerà su due livelli, su una superficie complessiva calpestabile di circa 1600 mq, la copertura, ad unica falda, ricoprirà entrambi i livelli, con una particolare struttura architettonica a forma di “conchiglia”, su detta copertura saranno inseriti ampi nastri vetrati, schermati dalla radiazione solare, che forniranno un'illuminazione aggiuntiva ad entrambi i livelli.</i> <i>L'ampia area esterna destinata al verde, sarà attrezzata con idonei arredi e strutture coperte che consentiranno di usufruirne per tutto l'anno; è prevista anche la piantumazione di essenze arboree ed arbustive che contribuiscano a creare, per quanto possibile, un ambiente sereno e piacevole per gli ospiti.</i> <i>Il perimetro dell'appezzamento sarà delimitato dalla strada antistate per mezzo di una robusta barriera antirumore in legno, di tipo autostradale, atta a garantire la necessaria privacy agli ospiti che usufruiranno delle aree verdi.</i> <i>Al piano terra sarà ubicata l'area residenziale con ampie camere singole e ambienti comuni destinati alla</i>

	<i>socializzazione, ogni camera avrà un piccolo patio coperto, per l'accesso autonomo al giardino, dotato di schermature mobili che consentiranno all'ospite di scegliere in piena autonomia il livello di privacy preferito, inoltre sarà garantito il massimo confort possibile con la previsione di ambienti destinati ai servizi di lavanderia e cucina, che potranno essere utilizzati dagli ospiti e loro familiari in assoluta autonomia.</i> <i>Al piano terra è, altresì, prevista l'area destinata alla valutazione e alle terapie, con tutti gli ambienti sanitari richiesti, nonché previsti dalla norme, oltre ad una serie di locali a servizio dell'equipe medica.</i> <i>Al piano primo è previsto un collegamento con l'ospedale tramite un tunnel aereo che sbarcherà in posizione particolarmente favorevole, in considerazione della contiguità con l'U.O. di Oncologia Medica, dalla quale provengono la maggior parte degli ospiti destinati a risiedere nell'Hospice.</i> <i>Al primo piano è prevista l'ubicazione di servizi ambulatoriali e spogliatoi per il personale, i due livelli saranno collegati da un doppio ascensore montalettighe e da un'ampia scalinata.</i>
Beneficiario ex art. 2, co.10, del Reg. Gen. 1303/2013	Azienda Ospedaliera Regionale San Carlo di Potenza
Altre amministrazioni coinvolte	Azienda Sanitaria di Potenza
Rispetto dei requisiti di ammissibilità e dei criteri di selezione previsti per il PO FESR 2014/2020	
• Conformità al Piano Regionale Integrato della salute e dei servizi alla persona e alla comunità 2012- 2015 e alla L.R. 14 febbraio 2007 n. 4 "Rete regionale integrata dei servizi di cittadinanza solidale"; • Coerenza con analisi della domanda di servizi a scala locale; • Conformità dell'operazione alle tipologie di intervento previste dalla programmazione sanitaria	
Procedure tecniche ed amministrative	
Vincoli sul territorio interessato	<i>L'area ospedaliera non è sottoposta a vincoli.</i>

Conformità dell'operazione agli strumenti urbanistici	<i>Per analoghe realizzazioni in area ospedaliera, l'Unità di Direzione "Edilizia e Pianificazione" del Comune di Potenza ha attestato, ai sensi dell'art.7 del D.P.R. n.380/01, la non assoggettabilità a rilascio di titolo abilitativo, ferma restando la procedura prevista dallo stesso articolo, senza eccepire impedimenti nel merito urbanistico-edilizio.</i>
Conformità alle norme ambientali	<i>L'intervento, nell'attuale fase di progettazione, è stato concepito nel pieno rispetto della normativa ambientale.</i>
Stato della progettazione	<i>Allo stato risulta redatto il Progetto Preliminare, inviato in Regione Basilicata con nota prot. 20130000907 del 09.01.2013.</i>
Previsione dell'intervento nel programma delle acquisizioni delle stazioni appaltanti	<i>Attesa la recente ammissione a finanziamento, l'intervento dovrà essere segnalato alla Stazione Unica Appaltante (SUARB), con richiesta di inserimento nel relativo Piano delle procedure di gara sia per quanto riguarda i servizi tecnici, sia per quanto attiene l'appalto di lavori.</i>
Tempi previsti per l'attuazione	
Data approvazione progetto esecutivo ex art. 23 d.lgs n. 50/2016	<i>N. 20 MESI dalla D.G.R. di ammissione a finanziamento dell'operazione (marzo 2019) – La tempistica tiene conto della necessità di aggiornamento del progetto preliminare redatto nel 2013, dell'iter di gara per l'affidamento dei servizi tecnici per la progettazione definitiva ed esecutiva di competenza SUARB, della progettazione definitiva, dell'acquisizione dei pareri anche mediante conferenza di servizi, della progettazione esecutiva, delle attività di verifica e validazione degli elaborati.</i>
Data IGTV (Impegno Giuridicamente Vincolante – sottoscrizione contratto dei lavori)	<i>N. 32 MESI dalla D.G.R. di ammissione a finanziamento dell'operazione (marzo 2019) – La tempistica tiene conto dell'iter di gara per l'affidamento dei lavori mediante OEPV, delle verifiche documentali e dei termini dilatori per la sottoscrizione del contratto.</i>
Data avvio	<i>N. 34 MESI dalla D.G.R. di ammissione a finanziamento dell'operazione (marzo 2019) – La tempistica tiene conto delle inevitabili fasi di coordinamento con le attività sanitarie in corso nelle aree contigue e dell'avvio del cantiere.</i>

Data conclusione	30.11.2023 - La tempistica tiene conto dei 36 mesi previsti da progetto per l'esecuzione dell'opera.	
Data entrata in funzione (Da intendersi come data di inizio della erogazione del servizio ai potenziali utenti/pazienti)	31.12.2023 La tempistica tiene conto delle operazioni di collaudo tecnico-amministrativo.	
Costo totale dell'operazione e piano di copertura finanziario		
Importo totale, di cui:	€ 5.000.000,00	
a) contributo del PO FESR Basilicata 2014-2020	€ 3.893.600,00	
b) FSC 2007-2013 (Obiettivi di Servizio)	€ 1.106.400,00	
Indicatori		
Descrizione/U.M.	U.M.	
Popolazione coperta dai servizi sanitari migliorati	Numero	La struttura prevede la realizzazione di n. 12 posti letto, nonché la presenza di attività di supporto a tale particolare tipologia di struttura.