

Allegato “2”

Format di “Relazione illustrativa-programmatica”

PO FESR BASILICATA 2014-2020

1 - Analisi del contesto

Sulla base dell’analisi del patrimonio edilizio, interamente di proprietà dell’Ater di Potenza, gli immobili che presentano le situazioni di degrado più evidenti, per i quali sono necessari interventi di riqualificazione energetica che interessano l’involucro esterno, gli infissi e gli impianti, sono quelli riportati nelle tabelle seguenti.

A causa delle vetustà degli immobili, gli alloggi inseriti in tali fabbricati, presentano generalmente fenomeni di condensa diffusa, dovuta prevalentemente alla tipologia costruttiva dell’epoca di realizzazione dell’involucro esterno (pannelli prefabbricati, murature a cassetta senza isolante, infissi in ferro o legno a vetro singolo, caldaie a bassa efficienza energetica) oltre che ad una non corretta gestione dell’alloggio spesso anche a causa delle ristrettezze economiche dei locatari che al fine di ridurre i costi di gestione degli impianti non utilizzano gli stessi e tendono a non arieggiare gli ambienti.

I fabbricati individuati :

- sono di esclusiva proprietà dell’Ater di Potenza;
- altamente energivori e ricadono tutti in classe energetica G;
- non presentano visibili fenomeni di decadimento prestazionale degli elementi primari e secondari.

2 – Finalità e strategia di intervento

La finalità dell’intervento è quella di conseguire un efficientamento energetico **dell’intero involucro edilizio**, attraverso i seguenti interventi :

- isolamento a cappotto dell’intero fabbricato al fine di eliminare gli attuali ponti termici e ridurre le dispersioni;
- isolamento dell’estradosso del solaio di sottotetto;
- isolamento all’intradosso del solaio di primo calpestio;
- cambio degli infissi;
- cambio delle caldaie, con posa in opera di caldaie a condensazione, ad alta efficienza, in luogo delle attuali caldaie tradizionali

La realizzazione di tali interventi è funzionale alla riduzione delle emissioni di CO² nell’atmosfera, alla riduzione dei consumi energetici dei singoli assegnatari.

Tale riduzione si ritiene possa avere come effetto indotto una migliore gestione dell’alloggio relativamente alla conduzione dello stesso ai fini energetici.

Ipotizzando il passaggio, dall’attuale classe energetica “G” (la più energivora), ad una classe energetica “D” (raggiungibile con costi compatibili con le risorse in campo al fine di ampliare il numero di fabbricati efficientabili), il risparmio di emissioni di CO₂ è quantificabile in via presuntiva in circa 550/600 kg/m²anno

Tale riduzione porterebbe riflessi concreti sia sulla collettività (riduzione globale di emissioni di CO₂), sia sui singoli assegnatari che, come noto, rientrano nelle classi deboli della popolazione (riduzione delle singole bollette energetiche).

Si specifica che gli interventi previsti riguardano l'interezza del fabbricato, ovvero l'involucro esterno, le coperture, gli impianti e gli infissi secondo il dettato del POFESR 2014-2020.

Complessivamente si interverrà su n. 12 fabbricati per complessive n. 89 unità abitative.

3 - Operazioni programmate con relativo Cronoprogramma

Inserire le operazioni da ammettere a finanziamento compilando la tabella di seguito riportata.

Riepilogo delle schede di operazione													
Operazione			Settore di intervento di cui alle categorie e di operazione previste nel PO FESR**	PO FESR 2014-2020***		Costo e Piano di copertura finanziaria (Euro)				Livello di progettazione disponibile	Cronoprogramma attuativo		
ID	Denominazione dell'operazione	Tipologia (OP - ABS)*		Asse	Azione	Importo totale	di cui contributo del PO FESR	di cui eventuale altro cofinanziamento	Indicare la fonte di "altro cofinanziamento"		Data IGV	Data Avvio	Data Conclusione
1	Efficientamento energetico n. 1 fabbricato, per complessivi n. 18 alloggi, nel Comune di Chiaromonte	OP		4	4C.4.1.1	€ 710.000	€ 710.000			Definitivo	8 aprile 2019	15 aprile 2019	18 novembre 2019
2	Efficientamento energetico n. 3 fabbricati, per complessivi n. 14 alloggi, nel Comune di	OP		4	4C.4.1.1	€ 590.000	€ 590.000			Definitivo	8 aprile 2019	15 aprile 2019	18 novembre 2019

	Pescopagano													
3	Efficientamento energetico n. 1 fabbricato, per complessivi n. 12 alloggi, nel Comune di Francavilla in Sinni	OP		4	4C.4.1.1	€ 525.000	€ 525.000			Preliminare	8 aprile 2019	15 aprile 2019	18 novembre 2019	
4	Efficientamento energetico n. 2 fabbricati, per complessivi n. 13 alloggi, nel Comune di Rionero in Vulture	OP		4	4C.4.1.1	€ 545.000	€ 545.000			Preliminare	8 aprile 2019	15 aprile 2019	18 novembre 2019	
5	Efficientamento energetico n. 1 fabbricato, per complessivi n. 7 alloggi, nel Comune di Senise	OP		4	4C.4.1.1	€ 390.000	€ 390.000			Preliminare	8 aprile 2019	15 aprile 2019	18 novembre 2019	
6	Efficientamento energetico n. 2 fabbricati, per complessivi n. 12 alloggi, nel Comune di Abriola	OP		4	4C.4.1.1	€ 460.000	€ 460.000			Preliminare	8 aprile 2019	15 aprile 2019	18 novembre 2019	

7	Efficientamento energetico n. 2 fabbricati, per complessivi n. 13 alloggi, nel Comune di Atella	OP		4	4C.4.1.1	€ 580.000	€ 580.000			Preliminare	8 aprile 2019	15 aprile 2019	18 novembre 2019	
Totale						€3.800.000	€3.800.000							
*OP: Opera Pubblica ABS: Acquisizione di Beni e Servizi ** : La descrizione del codice è desumibile dall'allegato I al Reg. di esecuzione n. 215/2014 *** Riportare il codice identificativo														

Allegato "3"

Format schede di operazioni da selezionare

PO FESR BASILICATA 2014-2020

ID (numero identificativo dell'operazione)	1
Denominazione dell'operazione	Efficientamento energetico di n. 1 fabbricato, per complessivi n. 18 alloggi, nel Comune di Chiaromonte (PZ). 
Tipologia (OP: Opera Pubblica ABS: Acquisizione di Beni e Servizi)	OP
Asse	4 Energia e mobilità urbana
Azione	4C.1.1
Descrizione delle caratteristiche del contesto in cui si inserisce l'operazione	n. 1 Immobile realizzato nel Comune di Chiaromonte (PZ), in località Viale degli Enotri, ultimato nel 1989, composto da n. 18 alloggi.
Sintesi descrittiva dell'operazione Illustrare le considerazioni sulla base dei quali si è giunti alla identificazione della proposta progettuale. In particolare descrivere: 1. obiettivi generali da perseguire 2. le esigenze e bisogni da soddisfare 3. le funzioni che dovrà svolgere l'operazione	Trattasi di un fabbricato altamente energivoro, nei cui alloggi sono presenti evidenti fenomeni di condensa diffusa, dovuta prevalentemente alla tipologia costruttiva dell'epoca di realizzazione dell'involucro esterno (struttura portante realizzata con pannelli tubolari prefabbricati in c.a. vibro compresso dello spessore di cm 25, infissi in ferro a vetro singolo, caldaie a bassa efficienza energetica) oltre che ad una non corretta gestione dell'alloggio spesso anche a causa delle ristrettezze economiche dei locatari che, al fine di ridurre i costi di gestione degli impianti non utilizzano gli stessi e tendono a non arieggiare gli ambienti. Obiettivi generali 1) riqualificazione integrale dell' immobile 2) riduzione delle dispersioni energetiche attraverso l'eliminazione dei ponti termici, il miglioramento delle caratteristiche globali delle murature esterne (prefabbricate) e delle coperture, il cambio degli infissi e la sostituzione delle

	caldaie. 3) riduzione dei consumi energetici dei singoli alloggi al fine di determinare un migliore utilizzo degli impianti da parte degli assegnatari; 4) miglioramento della performance energetica dei fabbricati 5) riduzione delle emissioni di CO₂ nell'atmosfera 6) massimizzazione del numero di unità abitative oggetto di intervento in base ad una analisi costi-benefici valutati complessivamente 7) numero di unità abitative con classificazione del consumo energetico migliorato Esigenze e bisogni da soddisfare 1) ripristinare condizioni di benessere igrotermico all'interno dei singoli alloggi 2) garantire bassi costi delle bollette energetiche all'utenza caratterizzata da un basso livello socio economico attestato dai requisiti di accesso alla locazione Funzioni 1) sociale in quanto coinvolge le classi deboli della popolazione 2) innescare un corretto utilizzo degli impianti in dotazione Descrizione intervento proposto Gli interventi adottati nel progetto complessivo di efficientamento energetico sono sintetizzabili come segue: - Posa di pannelli isolanti con ridotto valore di conducibilità termica; - Componenti tecnologiche ad alte prestazioni: infissi con vetrocamera basso emissivi e gas radon in intercapedine; - Posa di vetrate termoacustiche isolanti con vetro camera 4/16/4 composte da una lastra esterna incolore spessore 4 mm, intercapedine dimensione minima 16 mm contenente gas Argon all'interno, lastra interna bassoemissiva con superficie lato esterno trattata con deposito a caldo di ossidi metallici spessore 4mm; - Sostituzione cassonetti; - Coibentazione delle pareti perimetrali verticali con pannelli in polistirene espanso sinterizzato additivato con grafite (spessore almeno 10 cm); - Coibentazione delle pareti perimetrali di separazione tra alloggio e corpo scala con pannelli in polistirene espanso sinterizzato additivato con grafite; - Coibentazione del solaio su locali non riscaldati (su cantine) con pannelli in polistirene espanso estruso dello spessore di cm 12 posati all'intradosso; - Coibentazione del solaio su porticato con pannelli in polistirene espanso estruso dello spessore di cm 12 posati all'intradosso; - Coibentazione del solaio di sottotetto con pannelli in polistirene espanso estruso posati all'estradosso; - Sostituzione delle caldaie esistenti con caldaie ad alto rendimento a condensazione; - Posa in opera su tutti i radiatori di valvole termostatiche; - Sostituzione dei condotti di scarico dei fumi.
Beneficiario ex art. 2, co.10, del Reg. Gen. 1303/2013	
Altre amministrazioni coinvolte	
Rispetto dei requisiti di ammissibilità e dei criteri di selezione previsti per il PO FESR 2014/2020	
SI	
Procedure tecniche ed amministrative	
Vincoli sul territorio interessato	NO
Conformità dell'operazione agli strumenti urbanistici	SI

Conformità alle norme ambientali	SI	
Stato della progettazione (ove presente)	Definitiva	
Previsione dell'intervento nel programma delle acquisizioni delle stazioni appaltanti (ove rilevante)		
Previsione dell'intervento nell'ambito del Piani di Mobilità Urbana (ove rilevante)		
Tempi previsti per l'attuazione		
Data IGv (Impegno Giuridicamente Vincolante)	08 aprile 2019	
Data avvio	08 aprile 2019	
Data conclusione	18 novembre 2019	
Costo totale dell'operazione e piano di copertura finanziario		
Importo totale	710.000,00 euro	
di cui contributo del PO FESR Basilicata 2014-2020	710.000,00 euro	
di cui eventuale altro cofinanziamento (indicare anche la fonte)	_____ euro	
Indicatori		
Descrizione	U.M.	
CO31 – Numero di unità abitative con classificazione del consumo energetico migliorato	N°	18
P01 – Numero di procedure finalizzate a ridurre i consumi di energia negli edifici e strutture pubbliche	N°	1

Allegato "3"

Format schede di operazioni da selezionare

PO FESR BASILICATA 2014-2020

ID (numero identificativo dell'operazione)	2
Denominazione dell'operazione	Efficientamento energetico di n. 3 fabbricati, per complessivi n. 14 alloggi, nel Comune di Pescopagano (PZ). 
Tipologia (OP: Opera Pubblica ABS: Acquisizione di Beni e Servizi)	OP
Asse	4 Energia e mobilità urbana
Azione	4C.1.1
Descrizione delle caratteristiche del contesto in cui si inserisce l'operazione	n. 3 Immobili realizzati nel Comune di Pescopagano (PZ), in Via Alcide De Gasperi, ultimato nel 1996, composti da n. 5+4+4 = 14 alloggi.
Sintesi descrittiva dell'operazione Illustrare le considerazioni sulla base dei quali si è giunti alla identificazione della proposta progettuale. In particolare descrivere: 1. obiettivi generali da perseguire 2. le esigenze e bisogni da soddisfare 3. le funzioni che dovrà svolgere l'operazione	Trattasi di fabbricati altamente energivori, nei cui alloggi sono presenti evidenti fenomeni di condensa diffusa, dovuta prevalentemente alla tipologia costruttiva dell'epoca di realizzazione dell'involucro esterno (murature a cassetta senza isolante, infissi in legno a vetro singolo, caldaie a bassa efficienza energetica) oltre che ad una non corretta gestione dell'alloggio spesso anche a causa delle ristrettezze economiche dei locatari che, al fine di ridurre i costi di gestione degli impianti non utilizzano gli stessi e tendono a non arieggiare gli ambienti. Obiettivi generali 1) riqualificazione integrale degli immobili 2) riduzione delle dispersioni energetiche attraverso l'eliminazione dei ponti termici, il miglioramento delle caratteristiche globali delle murature e delle coperture, il cambio degli infissi e la sostituzione delle caldaie. 3) riduzione dei consumi energetici dei singoli alloggi al fine di determinare un

	miglior utilizzo degli impianti da parte degli assegnatari; 4) miglioramento della performance energetica dei fabbricati 5) riduzione delle emissioni di CO₂ nell'atmosfera 6) massimizzazione del numero di unità abitative oggetto di intervento in base ad una analisi costi-benefici valutati complessivamente 7) numero di unità abitative con classificazione del consumo energetico migliorato Esigenze e bisogni da soddisfare 1) ripristinare condizioni di benessere igrotermico all'interno dei singoli alloggi 2) garantire bassi costi delle bollette energetiche all'utenza caratterizzata da un basso livello socio economico attestato dai requisiti di accesso alla locazione Funzioni 1) sociale in quanto coinvolge le classi deboli della popolazione 2) innescare un corretto utilizzo degli impianti in dotazione Descrizione intervento proposto Gli interventi adottati nel progetto complessivo di efficientamento energetico sono sintetizzabili come segue: – Posa di pannelli isolanti con ridotto valore di conducibilità termica; – Componenti tecnologiche ad alte prestazioni: infissi con vetrocamera basso emissivi e gas radon in intercapedine; – Posa di vetrate termoacustiche isolanti con vetro camera 4/16/4 composte da una lastra esterna incolore spessore 4 mm, intercapedine dimensione minima 16 mm contenente gas Argon all'interno, lastra interna bassoemissiva con superficie lato esterno trattata con deposito a caldo di ossidi metallici spessore 4mm; – Coibentazione delle pareti perimetrali verticali con pannelli in polistirene espanso sinterizzato additivato con grafite dello spessore di almeno cm 10; – Coibentazione delle pareti perimetrali di separazione tra alloggio e corpo scala con pannelli in polistirene espanso sinterizzato additivato con grafite dello spessore di almeno cm 8; – Coibentazione del solaio su androne con pannelli in polistirene espanso estruso dello spessore di cm 12 posati all'intradosso; – Coibentazione del solaio di sottotetto con pannelli in polistirene espanso estruso dello spessore di cm 20 posati all'estradosso; – Sostituzione delle caldaie esistenti con caldaie ad alto rendimento a condensazione; – Posa in opera su tutti i radiatori di valvole termostatiche; – Sostituzione dei condotti di scarico dei fumi.
Beneficiario ex art. 2, co.10, del Reg. Gen. 1303/2013	
Altre amministrazioni coinvolte	
Rispetto dei requisiti di ammissibilità e dei criteri di selezione previsti per il PO FESR 2014/2020	
SI	
Procedure tecniche ed amministrative	
Vincoli sul territorio interessato	NO
Conformità dell'operazione agli strumenti urbanistici	SI
Conformità alle norme ambientali	SI
Stato della progettazione (ove presente)	Definitiva

Previsione dell'intervento nel programma delle acquisizioni delle stazioni appaltanti (ove rilevante)			
Previsione dell'intervento nell'ambito del Piani di Mobilità Urbana (ove rilevante)			
Tempi previsti per l'attuazione			
Data IGV (Impegno Giuridicamente Vincolante)	08 aprile 2019		
Data avvio	15 aprile 2019		
Data conclusione	18 novembre 2019		
Costo totale dell'operazione e piano di copertura finanziario			
Importo totale	590.000,00 euro		
di cui contributo del PO FESR Basilicata 2014-2020	590.000,00 euro		
di cui eventuale altro cofinanziamento (indicare anche la fonte)	_____euro		
Indicatori			
Descrizione	U.M.		
CO31 – Numero di unità abitative con classificazione del consumo energetico migliorato	N°	14	
P01 – Numero di procedure finalizzate a ridurre i consumi di energia negli edifici e strutture pubbliche	N°	1	

Allegato "3"

Format schede di operazioni da selezionare

PO FESR BASILICATA 2014-2020

ID (numero identificativo dell'operazione)	3
Denominazione dell'operazione	Efficientamento energetico n. 1 fabbricato, per complessivi n. 12 alloggi, nel Comune di Francavilla in Sinni (PZ). 
Tipologia (OP: Opera Pubblica ABS: Acquisizione di Beni e Servizi)	OP
Asse	4 Energia e mobilità urbana
Azione	4C.1.1
Descrizione delle caratteristiche del contesto in cui si inserisce l'operazione	n. 1 Immobile realizzato nel Comune di Francavilla in Sinni (PZ), in località Vigna della Chiesa, ultimato nel 1996, composto da n. 12 alloggi.
Sintesi descrittiva dell'operazione Illustrare le considerazioni sulla base dei quali si è giunti alla identificazione della proposta progettuale. In particolare descrivere: 1. obiettivi generali da perseguire 2. le esigenze e bisogni da soddisfare 3. le funzioni che dovrà svolgere l'operazione	Trattasi di un fabbricato altamente energivoro, nei cui alloggi sono presenti evidenti fenomeni di condensa diffusa, dovuta prevalentemente alla tipologia costruttiva dell'epoca di realizzazione dell'involucro esterno (murature a cassetta senza isolante, infissi in legno a vetro singolo, caldaie a bassa efficienza energetica) oltre che ad una non corretta gestione dell'alloggio spesso anche a causa delle ristrettezze economiche dei locatari che, al fine di ridurre i costi di gestione degli impianti non utilizzano gli stessi e tendono a non arieggiare gli ambienti. Obiettivi generali 1) riqualificazione integrale degli immobili 2) riduzione delle dispersioni energetiche attraverso l'eliminazione dei ponti termici, il miglioramento delle caratteristiche globali delle murature e delle coperture, il cambio degli infissi e la sostituzione delle caldaie. 3) riduzione dei consumi energetici dei singoli alloggi al fine di determinare un miglior utilizzo degli impianti da parte degli assegnatari; 4) miglioramento della performance energetica dei fabbricati 5) riduzione delle emissioni di CO ₂ nell'atmosfera

	6) massimizzazione del numero di unità abitative oggetto di intervento in base ad una analisi costi-benefici valutati complessivamente 7) numero di unità abitative con classificazione del consumo energetico migliorato Esigenze e bisogni da soddisfare 1) ripristinare condizioni di benessere igrotermico all'interno dei singoli alloggi 2) garantire bassi costi delle bollette energetiche all'utenza caratterizzata da un basso livello socio economico attestato dai requisiti di accesso alla locazione Funzioni 1) sociale in quanto coinvolge le classi deboli della popolazione 2) innescare un corretto utilizzo degli impianti in dotazione Descrizione intervento proposto Gli interventi adottati nel progetto complessivo di efficientamento energetico sono sintetizzabili come segue: – Posa di pannelli isolanti con ridotto valore di conducibilità termica; – Componenti tecnologiche ad alte prestazioni: infissi con vetrocamera basso emissivi e gas radon in intercapedine; – Posa di vetrate termoacustiche isolanti con vetro camera 4/16/4 composte da una lastra esterna incolore spessore 4 mm, intercapedine dimensione minima 16 mm contenente gas Argon all'interno, lastra interna bassoemissiva con superficie lato esterno trattata con deposito a caldo di ossidi metallici spessore 4mm; – Coibentazione delle pareti perimetrali verticali con pannelli in polistirene espanso sinterizzato additivato con grafite; – Coibentazione delle pareti perimetrali di separazione tra alloggio e corpo scala con pannelli in polistirene espanso sinterizzato additivato con grafite; – Coibentazione del solaio su locali non riscaldati (su garage o cantine) con pannelli in polistirene espanso estruso dello spessore di cm 12 posati all'intradosso; – Coibentazione del solaio di copertura, della tipologia piana, con pannelli in polistirene espanso estruso posati all'estradosso; – Sostituzione delle caldaie esistenti con caldaie ad alto rendimento a condensazione; – Posa in opera su tutti i radiatori di valvole termostatiche; – Sostituzione dei condotti di scarico dei fumi.
Beneficiario ex art. 2, co.10, del Reg. Gen. 1303/2013	
Altre amministrazioni coinvolte	
Rispetto dei requisiti di ammissibilità e dei criteri di selezione previsti per il PO FESR 2014/2020	
SI	
Procedure tecniche ed amministrative	
Vincoli sul territorio interessato	NO
Conformità dell'operazione agli strumenti urbanistici	SI
Conformità alle norme ambientali	SI
Stato della progettazione (ove presente)	Preliminare
Previsione dell'intervento nel programma delle acquisizioni delle stazioni appaltanti (ove rilevante)	

Previsione dell'intervento nell'ambito del Piani di Mobilità Urbana (ove rilevante)		
Tempi previsti per l'attuazione		
Data IGTV (Impegno Giuridicamente Vincolante)	08 aprile 2019	
Data avvio	15 aprile 2019	
Data conclusione	18 novembre 2019	
Costo totale dell'operazione e piano di copertura finanziario		
Importo totale	525.000,00 euro	
di cui contributo del PO FESR Basilicata 2014-2020	525.000,00 euro	
di cui eventuale altro cofinanziamento (indicare anche la fonte)	_____euro	
Indicatori		
Descrizione	U.M.	
CO31 – Numero di unità abitative con classificazione del consumo energetico migliorato	N°	12
P01 – Numero di procedure finalizzate a ridurre i consumi di energia negli edifici e strutture pubbliche	N°	1

Allegato "3"

Format schede di operazioni da selezionare

PO FESR BASILICATA 2014-2020

ID (numero identificativo dell'operazione)	4
Denominazione dell'operazione	Efficientamento energetico n. 2 fabbricati, per complessivi n. 13 alloggi, nel Comune di Rionero in Vulture (PZ). 
Tipologia (OP: Opera Pubblica ABS: Acquisizione di Beni e Servizi)	OP
Asse	4 Energia e mobilità urbana
Azione	4C.1.1
Descrizione delle caratteristiche del contesto in cui si inserisce l'operazione	n. 2 Immobili realizzati nel Comune di Rionero in Vulture (PZ), in Via Tommaso Fiore n.ri. 7-8, ultimati nel 1980, composti da n. 13 alloggi.
Sintesi descrittiva dell'operazione Illustrare le considerazioni sulla base dei quali si è giunti alla identificazione della proposta progettuale. In particolare descrivere: 1. obiettivi generali da perseguire 2. le esigenze e bisogni da soddisfare 3. le funzioni che dovrà svolgere l'operazione	Trattasi di due fabbricati altamente energivori, nei cui alloggi sono presenti fenomeni di condensa diffusa, dovuta prevalentemente alla tipologia costruttiva dell'epoca di realizzazione dell'involucro esterno (murature a cassetta senza isolante, infissi in legno a vetro singolo, caldaie a bassa efficienza energetica) oltre che ad una non corretta gestione dell'alloggio spesso anche a causa delle ristrettezze economiche dei locatari che, al fine di ridurre i costi di gestione degli impianti non utilizzano gli stessi e tendono a non arieggiare gli ambienti. Obiettivi generali 1) riqualificazione integrale degli immobili 2) riduzione delle dispersioni energetiche attraverso l'eliminazione dei ponti termici, il miglioramento delle caratteristiche globali delle murature e delle coperture, il cambio degli infissi e la sostituzione delle caldaie. 3) riduzione dei consumi energetici dei singoli alloggi al fine di determinare un miglior utilizzo degli impianti da parte degli assegnatari; 4) miglioramento della performance energetica dei fabbricati 5) riduzione delle emissioni di CO ₂ nell'atmosfera 6) massimizzazione del numero di unità abitative oggetto di intervento in base ad

	una analisi costi-benefici valutati complessivamente 7) numero di unità abitative con classificazione del consumo energetico migliorato Esigenze e bisogni da soddisfare 1) ripristinare condizioni di benessere igrotermico all'interno dei singoli alloggi 2) garantire bassi costi delle bollette energetiche all'utenza caratterizzata da un basso livello socio economico attestato dai requisiti di accesso alla locazione Funzioni 1) sociale in quanto coinvolge le classi deboli della popolazione 2) innescare un corretto utilizzo degli impianti in dotazione Descrizione dell'intervento proposto Gli interventi adottati nel progetto complessivo di efficientamento energetico, per il fabbricato A, sono sintetizzabili come segue: – Posa di pannelli isolanti con ridotto valore di conducibilità termica; – Componenti tecnologiche ad alte prestazioni: infissi con vetrocamera basso emissivi e gas radon in intercapedine; – Posa di vetrate termoacustiche isolanti con vetro camera 4/16/4 composte da una lastra esterna incolore spessore 4 mm, intercapedine dimensione minima 16 mm contenente gas Argon all'interno, lastra interna bassoemissiva con superficie lato esterno trattata con deposito a caldo di ossidi metallici spessore 4mm; – Sostituzione cassonetti; – Coibentazione delle pareti perimetrali verticali del primo e secondo livello con pannelli in polistirene espanso sinterizzato additivato con grafite dello spessore di almeno cm 10; – Coibentazione del solaio su locali non riscaldati (su cantine) con pannelli in polistirene espanso estruso posati all'intradosso; – Coibentazione del solaio di sottotetto con pannelli in polistirene espanso estruso posati all'estradosso; – Sostituzione delle caldaie esistenti con caldaie ad alto rendimento a condensazione; – Posa in opera su tutti i radiatori di valvole termostatiche; – Sostituzione dei condotti di scarico dei fumi. Gli interventi adottati nel progetto complessivo di efficientamento energetico, per il fabbricato B, sono sintetizzabili come segue: – Posa di pannelli isolanti con ridotto valore di conducibilità termica; – Componenti tecnologiche ad alte prestazioni: infissi con vetrocamera basso emissivi e gas radon in intercapedine; – Coibentazione delle pareti perimetrali verticali di primo, secondo e terzo livello con pannelli in polistirene espanso sinterizzato additivato con grafite; – Coibentazione del solaio di calpestio del piano terreno con pannelli in polistirene espanso estruso; – Coibentazione del solaio su locali non riscaldati (su locali) con pannelli in polistirene espanso estruso posati all'intradosso; – Coibentazione del solaio di sottotetto con pannelli in polistirene espanso estruso posati all'estradosso; – Sostituzione delle caldaie esistenti con caldaie ad alto rendimento a condensazione; – Posa in opera su tutti i radiatori di valvole termostatiche; – Sostituzione dei condotti di scarico dei fumi.
Beneficiario ex art. 2, co.10, del Reg. Gen. 1303/2013	
Altre amministrazioni coinvolte	

Rispetto dei requisiti di ammissibilità e dei criteri di selezione previsti per il PO FESR 2014/2020		
SI		
Procedure tecniche ed amministrative		
Vincoli sul territorio interessato	NO	
Conformità dell'operazione agli strumenti urbanistici	SI	
Conformità alle norme ambientali	SI	
Stato della progettazione (ove presente)	Preliminare	
Previsione dell'intervento nel programma delle acquisizioni delle stazioni appaltanti (ove rilevante)		
Previsione dell'intervento nell'ambito del Piani di Mobilità Urbana (ove rilevante)		
Tempi previsti per l'attuazione		
Data IGV (Impegno Giuridicamente Vincolante)	08 aprile 2019	
Data avvio	15 aprile 2019	
Data conclusione	18 novembre 2019	
Costo totale dell'operazione e piano di copertura finanziario		
Importo totale	545.000,00 euro	
di cui contributo del PO FESR Basilicata 2014-2020	545.000,00 euro	
di cui eventuale altro cofinanziamento (indicare anche la fonte)	_____euro	
Indicatori		
Descrizione	U.M.	
CO31 – Numero di unità abitative con classificazione del consumo energetico migliorato	N°	13
P01 – Numero di procedure finalizzate a ridurre i consumi di energia negli edifici e strutture pubbliche	N°	1

Allegato "3"

Format schede di operazioni da selezionare

PO FESR BASILICATA 2014-2020

ID (numero identificativo dell'operazione)	5
Denominazione dell'operazione	Efficientamento energetico n. 1 fabbricato, per complessivi n. 7 alloggi, nel Comune di Senise (PZ). 
Tipologia (OP: Opera Pubblica ABS: Acquisizione di Beni e Servizi)	OP
Asse	4 Energia e mobilità urbana
Azione	4C.1.1
Descrizione delle caratteristiche del contesto in cui si inserisce l'operazione	n. 1 Immobile realizzato nel Comune di Senise (PZ), in Rione Fratelli Mattei n. 19, ultimato nel 1982, composto da n. 7 alloggi.
Sintesi descrittiva dell'operazione Illustrare le considerazioni sulla base dei quali si è giunti alla identificazione della proposta progettuale. In particolare descrivere: 1. obiettivi generali da perseguire 2. le esigenze e bisogni da soddisfare 3. le funzioni che dovrà svolgere l'operazione	Trattasi di un fabbricato altamente energivoro, nei cui alloggi sono presenti evidenti fenomeni di condensa diffusa, dovuta prevalentemente alla tipologia costruttiva dell'epoca di realizzazione dell'involucro esterno (murature a cassetta senza isolante con fodera esterna a faccia vista in mattoni, infissi in legno a vetro singolo, caldaie a bassa efficienza energetica) oltre che ad una non corretta gestione dell'alloggio spesso anche a causa delle ristrettezze economiche dei locatari che, al fine di ridurre i costi di gestione degli impianti non utilizzano gli stessi e tendono a non arieggiare gli ambienti. Il fabbricato presenta un piano pilotis che rende gli alloggi del primo piano altamente dispersivi. Obiettivi generali

	1) riqualificazione integrale degli immobili 2) riduzione delle dispersioni energetiche attraverso l'eliminazione dei ponti termici, il miglioramento delle caratteristiche globali delle murature e delle coperture, il cambio degli infissi e la sostituzione delle caldaie. 3) riduzione dei consumi energetici dei singoli alloggi al fine di determinare un miglior utilizzo degli impianti da parte degli assegnatari; 4) miglioramento della performance energetica dei fabbricati 5) riduzione delle emissioni di CO₂ nell'atmosfera 6) massimizzazione del numero di unità abitative oggetto di intervento in base ad una analisi costi-benefici valutati complessivamente 7) numero di unità abitative con classificazione del consumo energetico migliorato Esigenze e bisogni da soddisfare 1) ripristinare condizioni di benessere igrotermico all'interno dei singoli alloggi 2) garantire bassi costi delle bollette energetiche all'utenza caratterizzata da un basso livello socio economico attestato dai requisiti di accesso alla locazione Funzioni 1) sociale in quanto coinvolge le classi deboli della popolazione 2) innescare un corretto utilizzo degli impianti in dotazione Descrizione dell'intervento proposto Gli interventi adottati nel progetto complessivo di efficientamento energetico sono sintetizzabili come segue: - Posa di pannelli isolanti con ridotto valore di conducibilità termica; - Componenti tecnologiche ad alte prestazioni: infissi con vetrocamera basso emissivi e gas radon in intercapedine; - Posa di vetrate termoacustiche isolanti con vetro camera 4/16/4 composte da una lastra esterna incolore spessore 4 mm, intercapedine dimensione minima 16 mm contenente gas Argon all'interno, lastra interna bassoemissiva con superficie lato esterno trattata con deposito a caldo di ossidi metallici spessore 4mm; - Coibentazione delle pareti perimetrali verticali con pannelli in polistirene espanso sinterizzato additivato con grafite , per le parti intonacate; - Coibentazione delle pareti perimetrali verticali con isolante in intercapedine , per le parti a vista; - Coibentazione del solaio su locali non riscaldati (su cantine o garage) con pannelli in polistirene espanso estruso posati all'intradosso; - Coibentazione del solaio su porticato con pannelli in polistirene espanso estruso posati all'intradosso; - Coibentazione del solaio di sottotetto con pannelli in polistirene espanso estruso posati all'estradosso; - Sostituzione delle caldaie esistenti con caldaie ad alto rendimento a condensazione; - Posa in opera su tutti i radiatori di valvole termostatiche; - Sostituzione dei condotti di scarico dei fumi.
Beneficiario ex art. 2, co.10, del Reg. Gen. 1303/2013	
Altre amministrazioni coinvolte	
Rispetto dei requisiti di ammissibilità e dei criteri di selezione previsti per il PO FESR 2014/2020	
SI	
Procedure tecniche ed amministrative	

Vincoli sul territorio interessato	NO	
Conformità dell'operazione agli strumenti urbanistici	SI	
Conformità alle norme ambientali	SI	
Stato della progettazione (ove presente)	Preliminare	
Previsione dell'intervento nel programma delle acquisizioni delle stazioni appaltanti (ove rilevante)		
Previsione dell'intervento nell'ambito del Piani di Mobilità Urbana (ove rilevante)		
Tempi previsti per l'attuazione		
Data IGTV (Impegno Giuridicamente Vincolante)	08 aprile 2019	
Data avvio	15 aprile 2019	
Data conclusione	18 novembre 2019	
Costo totale dell'operazione e piano di copertura finanziario		
Importo totale	390.000,00 euro	
di cui contributo del PO FESR Basilicata 2014-2020	390.000,00 euro	
di cui eventuale altro cofinanziamento (indicare anche la fonte)	_____euro	
Indicatori		
Descrizione	U.M.	
CO31 – Numero di unità abitative con classificazione del consumo energetico migliorato	N°	7
P01 – Numero di procedure finalizzate a ridurre i consumi di energia negli edifici e strutture pubbliche	N°	1

Allegato "3"

Format schede di operazioni da selezionare

PO FESR BASILICATA 2014-2020

ID (numero identificativo dell'operazione)	6
Denominazione dell'operazione	Efficientamento energetico n. 2 fabbricati, per complessivi n. 12 alloggi, nel Comune di Abriola (PZ). 
Tipologia (OP: Opera Pubblica ABS: Acquisizione di Beni e Servizi)	OP
Asse	4 Energia e mobilità urbana
Azione	4C.1.1
Descrizione delle caratteristiche del contesto in cui si inserisce l'operazione	n. 2 Immobili realizzati nel Comune di Abriola (PZ), in Contrada Burgaro, ultimati nel 2000, composti da n. (6+6)=12 alloggi.
Sintesi descrittiva dell'operazione Illustrare le considerazioni sulla base dei quali si è giunti alla identificazione della proposta progettuale. In particolare descrivere: 1. obiettivi generali da perseguire 2. le esigenze e bisogni da soddisfare 3. le funzioni che dovrà svolgere l'operazione	Trattasi di due fabbricati altamente energivori, nei cui alloggi sono presenti fenomeni di condensa diffusa, dovuta prevalentemente alla tipologia costruttiva dell'epoca di realizzazione dell'involucro esterno (murature a cassetta senza isolante, infissi in legno a vetro singolo, caldaie a bassa efficienza energetica) oltre che ad una non corretta gestione dell'alloggio spesso anche a causa delle ristrettezze economiche dei locatari che, al fine di ridurre i costi di gestione degli impianti non utilizzano gli stessi e tendono a non arieggiare gli ambienti. Obiettivi generali 1) riqualificazione integrale degli immobili 2) riduzione delle dispersioni energetiche attraverso l'eliminazione dei ponti

	termici, il miglioramento delle caratteristiche globali delle murature e delle coperture, il cambio degli infissi e la sostituzione delle caldaie. 3) riduzione dei consumi energetici dei singoli alloggi al fine di determinare un miglior utilizzo degli impianti da parte degli assegnatari; 4) miglioramento della performance energetica dei fabbricati 5) riduzione delle emissioni di CO₂ nell'atmosfera 6) massimizzazione del numero di unità abitative oggetto di intervento in base ad una analisi costi-benefici valutati complessivamente 7) numero di unità abitative con classificazione del consumo energetico migliorato Esigenze e bisogni da soddisfare 1) ripristinare condizioni di benessere igrotermico all'interno dei singoli alloggi 2) garantire bassi costi delle bollette energetiche all'utenza caratterizzata da un basso livello socio economico attestato dai requisiti di accesso alla locazione Funzioni 1) sociale in quanto coinvolge le classi deboli della popolazione 2) innescare un corretto utilizzo degli impianti in dotazione Descrizione dell'intervento proposto Gli interventi adottati nel progetto complessivo di efficientamento energetico sono sintetizzabili come segue: – Posa di pannelli isolanti con ridotto valore di conducibilità termica; – Componenti tecnologiche ad alte prestazioni: infissi con vetrocamera basso emissivi e gas radon in intercapedine; – Posa di vetrate termoacustiche isolanti con vetro camera 4/16/4 composte da una lastra esterna incolore spessore 4 mm, intercapedine dimensione minima 16 mm contenente gas Argon all'interno, lastra interna bassoemissiva con superficie lato esterno trattata con deposito a caldo di ossidi metallici spessore 4mm; – Coibentazione delle pareti perimetrali verticali con pannelli in polistirene espanso sinterizzato additivato con grafite dello spessore di almeno cm 14; – Coibentazione delle pareti perimetrali delle logge con pannelli in polistirene espanso sinterizzato additivato con grafite ; – Coibentazione del solaio su locali non riscaldati (su cantine) con pannelli in polistirene espanso estruso dello spessore di cm 12 posati all'intradosso; – Coibentazione del solaio su porticato di accesso ai garage con pannelli in polistirene espanso estruso dello spessore di cm 12 posati all'intradosso; – Coibentazione del solaio di sottotetto con pannelli in polistirene espanso estruso dello spessore di cm 20 posati all'estradosso; – Sostituzione delle caldaie esistenti con caldaie ad alto rendimento a condensazione; – Posa in opera su tutti i radiatori di valvole termostatiche.
Beneficiario ex art. 2, co.10, del Reg. Gen. 1303/2013	
Altre amministrazioni coinvolte	
Rispetto dei requisiti di ammissibilità e dei criteri di selezione previsti per il PO FESR 2014/2020	
SI	
Procedure tecniche ed amministrative	
Vincoli sul territorio interessato	NO
Conformità dell'operazione agli strumenti urbanistici	SI

Conformità alle norme ambientali	SI	
Stato della progettazione (ove presente)	Preliminare	
Previsione dell'intervento nel programma delle acquisizioni delle stazioni appaltanti (ove rilevante)		
Previsione dell'intervento nell'ambito del Piani di Mobilità Urbana (ove rilevante)		
Tempi previsti per l'attuazione		
Data IGTV (Impegno Giuridicamente Vincolante)	08 aprile 2019	
Data avvio	15 aprile 2019	
Data conclusione	18 novembre 2019	
Costo totale dell'operazione e piano di copertura finanziario		
Importo totale	460.000,00 euro	
di cui contributo del PO FESR Basilicata 2014-2020	460.000,00 euro	
di cui eventuale altro cofinanziamento (indicare anche la fonte)	_____euro	
Indicatori		
Descrizione	U.M.	
CO31 – Numero di unità abitative con classificazione del consumo energetico migliorato	N°	12
P01 – Numero di procedure finalizzate a ridurre i consumi di energia negli edifici e strutture pubbliche	N°	1

Allegato "3"

Format schede di operazioni da selezionare

PO FESR BASILICATA 2014-2020

ID (numero identificativo dell'operazione)	7
Denominazione dell'operazione	Efficientamento energetico n. 2 fabbricati, per complessivi n. 13 alloggi, nel Comune di Atella (PZ). 
Tipologia (OP: Opera Pubblica ABS: Acquisizione di Beni e Servizi)	OP
Asse	4 Energia e mobilità urbana
Azione	4C.1.1
Descrizione delle caratteristiche del contesto in cui si inserisce l'operazione	n. 2 Immobili realizzati nel Comune di Atella (PZ), in Largo Sant'Eligio n.ri. 10-11, ultimati nel 1981, composti da n. (6+7)=13 alloggi.
Sintesi descrittiva dell'operazione Illustrare le considerazioni sulla base dei quali si è giunti alla identificazione della proposta progettuale. In particolare descrivere: 1. obiettivi generali da perseguire 2. le esigenze e bisogni da soddisfare 3. le funzioni che dovrà svolgere l'operazione	Trattasi di due fabbricati altamente energivori, nei cui alloggi sono presenti fenomeni di condensa diffusa, dovuta prevalentemente alla tipologia costruttiva dell'epoca di realizzazione dell'involucro esterno (murature a cassetta senza isolante, infissi in legno a vetro singolo, caldaie a bassa efficienza energetica) oltre che ad una non corretta gestione dell'alloggio spesso anche a causa delle ristrettezze economiche dei locatari che, al fine di ridurre i costi di gestione degli impianti non utilizzano gli stessi e tendono a non arieggiare gli ambienti. Obiettivi generali 1) riqualificazione integrale degli immobili 2) riduzione delle dispersioni energetiche attraverso l'eliminazione dei ponti termici, il miglioramento delle caratteristiche globali delle murature e delle coperture, il cambio degli infissi e la sostituzione delle caldaie. 3) riduzione dei consumi energetici dei singoli alloggi al fine di determinare un miglior utilizzo degli impianti da parte degli assegnatari; 4) miglioramento della performance energetica dei fabbricati 5) riduzione delle emissioni di CO ₂ nell'atmosfera 6) massimizzazione del numero di unità abitative oggetto di intervento in base ad

	una analisi costi-benefici valutati complessivamente 7) numero di unità abitative con classificazione del consumo energetico migliorato Esigenze e bisogni da soddisfare 1) ripristinare condizioni di benessere igrotermico all'interno dei singoli alloggi 2) garantire bassi costi delle bollette energetiche all'utenza caratterizzata da un basso livello socio economico attestato dai requisiti di accesso alla locazione Funzioni 1) sociale in quanto coinvolge le classi deboli della popolazione 2) innescare un corretto utilizzo degli impianti in dotazione Descrizione dell'intervento Gli interventi adottati nel progetto complessivo di efficientamento energetico sono sintetizzabili come segue: – Posa di pannelli isolanti con ridotto valore di conducibilità termica; – Componenti tecnologiche ad alte prestazioni: infissi con vetrocamera basso emissivi e gas radon in intercapedine; – Posa di vetrate termoacustiche isolanti con vetro camera 4/16/4 composte da una lastra esterna incolore spessore 4 mm, intercapedine dimensione minima 16 mm contenente gas Argon all'interno, lastra interna bassoemissiva con superficie lato esterno trattata con deposito a caldo di ossidi metallici spessore 4mm; – Sostituzione cassonetti; – Coibentazione delle pareti perimetrali verticali con pannelli in polistirene espanso sinterizzato additivato con grafite; – Coibentazione del solaio del terrazzo a copertura di ambienti riscaldati con pannelli in polistirene espanso estruso posati all'estradosso; – Coibentazione del solaio di sottotetto con pannelli in polistirene espanso estruso posati all'estradosso; – Sostituzione delle caldaie esistenti con caldaie ad alto rendimento a condensazione; – Posa in opera su tutti i radiatori di valvole termostatiche; – Sostituzione dei condotti di scarico dei fumi.
Beneficiario ex art. 2, co.10, del Reg. Gen. 1303/2013	
Altre amministrazioni coinvolte	
Rispetto dei requisiti di ammissibilità e dei criteri di selezione previsti per il PO FESR 2014/2020	
SI	
Procedure tecniche ed amministrative	
Vincoli sul territorio interessato	NO
Conformità dell'operazione agli strumenti urbanistici	SI
Conformità alle norme ambientali	SI
Stato della progettazione (ove presente)	Preliminare
Previsione dell'intervento nel programma delle acquisizioni delle stazioni appaltanti (ove rilevante)	
Previsione dell'intervento nell'ambito del Piani di Mobilità	

Urbana (ove rilevante)		
Tempi previsti per l'attuazione		
Data IGTV (Impegno Giuridicamente Vincolante)	08 aprile 2019	
Data avvio	15 aprile 2019	
Data conclusione	18 novembre 2019	
Costo totale dell'operazione e piano di copertura finanziario		
Importo totale	580.000,00 euro	
di cui contributo del PO FESR Basilicata 2014-2020	580.000,00 euro	
di cui eventuale altro cofinanziamento (indicare anche la fonte)	_____euro	
Indicatori		
Descrizione	U.M.	
CO31 – Numero di unità abitative con classificazione del consumo energetico migliorato	N°	13
P01 – Numero di procedure finalizzate a ridurre i consumi di energia negli edifici e strutture pubbliche	N°	1