

ITI MATERA
Settimo Comitato di Coordinamento e Monitoraggio - ESITI
25 ottobre 2021

Nel giorno 25 ottobre 2021, con inizio alle ore 16 si è tenuta mediante videoconferenza la settima riunione del Comitato di Coordinamento e Monitoraggio previsto dall'articolo 6 "Comitato di Coordinamento e Monitoraggio" dell'Accordo di Programma inerente l'ITI Città di Matera, sottoscritto il 19 marzo u.s. e repertoriato in pari data al n.180, giusta convocazione tramite PEC dell'Autorità di Gestione del 21 ottobre u.s. prot. 170726/12AF.

Alla riunione hanno preso parte, ciascuno per le operazioni di competenza:

- per la Regione Basilicata:
 - Assessore del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità, Arch. Donatella MERRA;
 - Autorità di Gestione del PO FESR Basilicata 2014-2020 – Antonio BERNARDO;
 - Assistenza Tecnica PO FESR Basilicata 2014-2020 - Matilde FIORE; Concetta LA NOTTE; Donata SILEO;
 - - Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e mobilità - Ing. Alberto Caivano;
 - Ufficio Responsabile delle Azioni per ciascun intervento di competenza:
 - Ufficio Trasporti - Donato ARCIERI.
 - Assistenza Tecnica PO FESR Basilicata 2014-2020 Lorenzo D'ANISI.
- per il Comune di Matera:
 - Assessore Città Territorio Rosa NICOLETTI
 - Dirigente Antonio DE MARCO
 - Referente Tecnico dell'ITI Sviluppo Urbano Città di Matera Leonardo RUBINO
- per le altre Amministrazioni/Società coinvolte nell'attuazione delle operazioni:
 - ATER Matera - Pasquale LIONETTI

L'AdG richiama brevemente le funzioni e gli obiettivi del Comitato come previsto all'art. 6 dell'Accordo di Programma siglato.

Introduce i lavori l'Assessore del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità, Arch. Donatella Merra.

Le operazioni il cui stato di attuazione è oggetto di discussione nel settimo Comitato sono:

- Operazione *Piazza della Visitazione – intervento b.5 realizzazione di un "parco intergenerazionale" nell'area di piazza della visitazione ed estensione dell'area parco a Piazza Matteotti e percorso pedonale stazione FAL -via Don Minzoni + c5 "completamento del sistema intermodale di accesso all'area centrale della città" che si compone del sub-intervento parcheggio interrato di piazza della visitazione ed interventi sulla viabilità nelle aree perimetrali del parco intergenerazionale.*
- Operazione *"Incremento dell'offerta di alloggi sociali a canone moderato anche per utilizzo temporaneo".*
- Operazione *"Sistema di infomobilità e gestione del traffico e dei servizi di trasporto in ambito urbano ed extraurbano".*

L'Assessore chiede aggiornamenti sull'attuazione dell'**intervento di realizzazione del "parco intergenerazionale" nell'area di Piazza della Visitazione**, la cui Stazione Appaltante è la Provincia di Matera.

Il RUP dell'intervento comunica che il 9 agosto u.s. è scaduto il termine per la presentazione delle offerte nell'ambito della gara per la progettazione esecutiva e la realizzazione dei lavori indetta dalla SA Provincia di Matera. Sono pervenute 19 offerte. La Provincia di Matera non ha ancora provveduto alla nomina della Commissione giudicatrice. Il Responsabile del procedimento di gara presso la Provincia di Matera è il Dott. De Capua.

L'Assessore, Arch. Donatella Merra, esprime preoccupazione per il ritardo sull'attuazione dell'intervento, che risulta strategico per il Comune di Matera.

Il Responsabile d'Azione, Ing. Donato Arcieri, evidenzia che, alla luce del numero di offerte pervenute, sussiste il rischio di non rispettare il cronoprogramma approvato con DGR n. 698 del 03 settembre 2021 che prevedeva per l'intervento l'IGV al 30/12/2021.

L'autorità di Gestione, Dott. Antonio Bernardo, evidenzia che il cronoprogramma dell'operazione approvato con la suddetta DGR n. 698/2021 prevede la conclusione ed operatività dell'operazione al

31/12/2023, termine ultimo di ammissibilità della spesa sul PO FESR Basilicata 2014-2020 ai sensi dell'art. 65 del Reg. UE n. 1303/2013. È necessario, quindi, che la Provincia metta in campo ogni utile azione amministrativa per chiudere la fase di aggiudicazione della progettazione esecutiva e delle opere in tempi rapidi e, in particolare, provveda alla nomina di una Commissione che sia in grado di riunirsi con cadenza giornaliera o quasi. Sarà necessario, inoltre, valutare e ridurre al minimo i tempi necessari alla redazione del progetto esecutivo dell'intervento.

L'Assessore esorta il Comune a sollecitare la SUA della Provincia di Matera ad accelerare la fase di aggiudicazione della gara, essendo responsabile dell'attuazione dell'operazione, mettendo in campo ogni utile sforzo per l'avvio e la realizzazione delle opere nei tempi stabiliti dal cronoprogramma approvato in Giunta.

Per quanto attiene l'operazione **Operazione "Sistema di infomobilità e gestione del traffico e dei servizi di trasporto in ambito urbano ed extraurbano"** il Responsabile d'Azione comunica che a metà del mese di ottobre è pervenuta all'Ufficio la relazione tecnica di approfondimento sulla proposta progettuale avanzata dal Comune. Il RdA presenta, inoltre, una rapida disamina degli interventi di cui si compone l'operazione, come riportati nella relazione trasmessa dal Comune (implementazione di un sistema informativo con utilizzo di sistemi tecnologici di gestione e scambio informazioni, acquisto di auto elettriche, installazione di 5 e-bike station).

L'Autorità di Gestione, Dott. Bernardo, evidenzia che con la succitata DGR n. 698/2021 non si è ritenuto opportuno autorizzare il differimento dei termini previsti nel cronoprogramma dell'operazione di che trattasi, alla luce delle criticità attuative e del rischio che la stessa non potesse essere ultimata entro la scadenza del 31/12/2023, termine ultimo stabilito dall'art. 65 del Reg. UE 1303/2013 per il POR FESR 2014/2020.

È quindi opportuno che il Beneficiario, con il supporto dell'Ufficio RDA, provveda, sulla base della relazione tecnica di cui sopra, a modificare la scheda dell'operazione ed aggiornare il relativo cronoprogramma.

Sarà, quindi, cura dell'Ufficio dell'Autorità di Gestione proporre l'adozione in Giunta della deliberazione di approvazione della scheda operazione aggiornata.

In relazione all'operazione **"Incremento dell'offerta di alloggi sociali a canone moderato anche per utilizzo temporaneo"**, l'Autorità di Gestione riassume le questioni inerenti la realizzazione dell'intervento e le decisioni adottate nel corso del sesto Comitato di monitoraggio del 3 agosto u.s., la cui riunione è stata presieduta per l'operazione di che trattasi dall'Assessore alle Infrastrutture e Mobilità.

In particolare, come riportato negli esiti contenuti nel verbale custodito agli atti e notificato a mezzo PEC (Prot. 2021-0143075) al Comune ed al Beneficiario ATER MATERA in data 24 agosto 2021, nel suddetto Comitato si è stabilito che il Comune di Matera avrebbe dovuto adottare la delibera del Consiglio comunale di rilascio del permesso a costruire, necessario alla realizzazione delle opere, entro il termine del 9 settembre 2021 per non incorrere nella revoca di detto finanziamento.

Il rilascio del permesso a costruire per la realizzazione delle opere con l'adozione della relativa Delibera di Consiglio comunale è funzionale all'approvazione del progetto esecutivo da parte del Beneficiario ATER Matera, che deve provvedere a trasmetterlo all'Ufficio Responsabile d'Azione della Regione Basilicata per gli adempimenti di conseguenza e, nel caso specifico, alla SUARB in qualità di Stazione Appaltante delle opere.

Con la succitata DGR n. 698/2021, anche per questo intervento, si è ritenuto opportuno non autorizzare il differimento dei termini previsti nel cronoprogramma, alla luce delle criticità attuative e del rischio che la stessa non potesse essere ultimata entro la scadenza del 31/12/2023.

L'Autorità di Gestione chiede, pertanto, al Comune di Matera se ha provveduto al rilascio del suddetto permesso a costruire nei termini stabiliti.

L'Assessore del Comune di Matera con delega alla Città e Territorio, dott.ssa Rosa Nicoletti, illustra quanto segue.

Come noto, a luglio 2021, la Delibera per i necessari adempimenti urbanistici è stata proposta alla Commissione Consiliare competente.

L'Amministrazione ha registrato un dissenso importante rispetto alla realizzazione dell'intervento manifestato dal Comitato di quartiere, il cui presidente è stato audito in Commissione. Non si è, pertanto, provveduto a portare in Consiglio la Delibera per il rilascio del suddetto permesso a costruire.

Nei mesi scorsi ed, in particolare, a seguito dell'incontro tenutosi il 28 settembre u.s. tra l'Assessore regionale al ramo Arch. Donatella Merra ed il Sindaco di Matera, Dott. Bennardi, l'Amministrazione ha valutato la possibilità di realizzare il progetto in altra sede. A tal fine il 18 ottobre u.s. il Comune di Matera ha incontrato il Dirigente Generale del Dipartimento Programmazione e Finanze e l'ASM per individuare un immobile di proprietà ASM idoneo a realizzare/ospitare l'intervento. Ad oggi, però, l'Amministrazione comunale non è in grado di produrre soluzioni alternative alla localizzazione delle opere né può garantire che il provvedimento di rilascio del permesso a costruire possa trovare approvazione in Consiglio.

L'Autorità di Gestione evidenzia che nel corso delle precedenti riunioni del Comitato a far data da gennaio 2021, il Comune di Matera non ha reso nota la succitata ricerca di un'alternativa alla sede di realizzazione dell'intervento. Il Comitato rappresenta il tavolo deputato al confronto e la questione sarebbe dovuta emergere anche in tale sede. Detto questo, l'auspicio è quello di poter realizzare, entro il termine ultimo del 31/12/2023 stabilito per il POR FESR 2014-2020, una serie di alloggi, anche in relazione a quanto ci impone la Commissione europea in termini di raggiungimento di target per gli indicatori di realizzazione e di risultato del Programma.

L'Assessore al ramo Arch. Donatella Merra precisa di aver incontrato il Sindaco della città il 28 settembre u.s., prima di convocare il Comitato di monitoraggio, in modo da esortare il Comune a prendere una decisione in relazione all'attuazione dell'operazione, al fine di trovare una strada per salvare il finanziamento. Ad oggi, si prende atto che il Comune di Matera non ha provveduto agli adempimenti stabiliti nel sesto Comitato e, in particolare, al rilascio del permesso a costruire per la realizzazione delle opere con l'adozione della relativa Delibera di Consiglio comunale, inibendo, di fatto, al Beneficiario l'approvazione del progetto esecutivo. Non vi sono, inoltre, altre possibili soluzioni, altri immobili nella disponibilità del beneficiario Ater e del Comune in cui realizzare l'intervento. Pertanto, alla luce del considerevole ritardo nel cronoprogramma d'attuazione dell'opera e del perdurare delle criticità sulla realizzazione della stessa, si ritiene di dover stabilire che il finanziamento venga revocato.

Il Rup dell'operazione, Ing. Lionetti, evidenzia sconcerto nell'apprendere, solo in questa sede, che il Comune non intende dar seguito alla realizzazione delle opere di cui alla scheda operazione approvata ed ammessa a finanziamento nell'ambito dell'ITI SU Città di Matera. Il beneficiario dell'operazione è l'ATER che ha provveduto, di concerto con il Comune, alla progettazione dell'intervento. La decisione del Comune di non dar seguito alla realizzazione del progetto come predisposto è penalizzante per l'Ente beneficiario ATER.

L'Assessore Nicoletti comunica che, alla luce di quanto emerso, il Comune provvederà a sottoporre nella prima seduta di Consiglio comunale utile la Deliberazione per il rilascio del permesso a costruire, al fine di poter realizzare il progetto come predisposto dal beneficiario ATER Matera.

L'Assessore regionale al ramo, arch. Donatella Merra, comunica che, se entro la prima seduta utile della Giunta regionale il Comune di Matera non avrà provveduto al rilascio del permesso a costruire, si provvederà a proporre in Giunta l'adozione della deliberazione di revoca del finanziamento.

La riunione del Comitato si conclude alle ore 17.45.

L'Autorità di Gestione

